



3. Tag der Wohnungswirtschaft Ulm am 28.11.2019

AGENDA

08.45 Uhr Begrüßungskaffee

09.00 Uhr Eröffnung / Begrüßung

09.15 Uhr Karl Zepf & Michael Berger, Fernwärme Ulm

CO₂ - neutrales Wohnen und Leben fängt immer vor der eigenen Haustür an. Wir machen das, was alle wollen, wir sind „ÖKO“ und das zu fast 100%. Wer heizen kann, der kann auch kühlen, eine Option für die Zukunft!

10.00 Uhr Michael Eschenbrenner, AGEB - AG

Die wirtschaftliche Seite der Nachverdichtung. Chancen - Risiken - Strategien für Wohnungseigentümergeinschaften: das WIN - WIN Modell. Wie finanziert und profitiert eine WEG die Nachverdichtung, was hält die KfW an Förderungen bereit. Der Fahrplan für Hausverwalter und Architekten, um in eine Nachverdichtung erfolgreich zu starten. Der wirtschaftspsychologische Ansatz.

11.00 Uhr Kaffeepause

11.15 Uhr Prof. Dr. Florian Jacoby, Universität Bielefeld

Rechtliche Voraussetzungen für eine Wohnungseigentümergeinschaft, um einen Dachgeschoß-Aus oder Aufbau vermarkten zu können. Ausblick auf die WEG - Reform.

12.15 Uhr Tim von Winning, Baubürgermeister Stadt Ulm

Das Leben in der Stadt bietet mehr als Lärm und Staub - kurze Wege, schönes Flair, wirtschaftliche Stabilität. Lebensmehrwert durch Nachverdichtung. Wie unterstützen wir als „Stadt Ulm“ Ihre Nachverdichtungsprojekte.

13:00 Uhr Mittagspause

14:00 Uhr Dirk Pabst, Balco GmbH Deutschland

Lebensraum Balkon - Erhöhung der Wohnqualität durch Verglasung im Kontext einer energetischen Sanierung. Lärmschutz - Leben wie im Kurgebiet.

14:30 Uhr Michael Huber, Energiekonzept Ortenau

Das BHKW mit Eigenstrom bei WEGen / E - Mobilität.

15.15 Uhr Kaffeepause

15.30 Uhr Harald Höflich, Ministerium für Umwelt, Klima und Energiewirtschaft Baden Württemberg

Update ENEC & Co. (EWärmeG (Land) und EEWärmeG (Bund) sowie die EU-Gebäuderichtlinie. Digitalisierung sollte nicht unterschätzt werden. „Tesla & Co“ werden in Zukunft am Gebäude aufgeladen. Energetische Sanierungen bieten optimale Optionen.

16.30 Uhr Michael Berger / Karl Zepf / Michael Eschenbrenner

Grau ist alle Theorie! Die FUG unterstützt Ihre „Einstiegsdiskussion“ für eine energetische Modernisierung als Potentialanalyse „kostenfrei“ über die App **Aproso-pro**®.

17.00 Uhr Ende der Veranstaltung